

København, den 29. januar 2003

Til medlemmerne af
Ejerforeningen Sortedamshus

Vedr. : vinduesprojekt

På generalforsamlingen i maj 2002 blev det besluttet, at vinduerne til gårdsiden i Ejerforeningen skal restaureres.

Den 3. september 2002 skrev Bestyrelsen til alle medlemmer og redegjorde for projektet og sendte tilbud fra PNP-Byg A/S ud. Den opgivne tidsplan holder, idet Bestyrelsen har fået nogle tilbagemeldinger og PNP-BYG A/S samt medl. af Bestyrelsen, Bent Høj Andersen, har foretaget inspektion af kvaliteten af vinduerne mod gård og givet deres vurdering af denne på diverse vinduer. (Se vedlagte opgørelse).

Behandling nr. 1 er udskiftning

Behandling nr. 2 er afrensning og maling

Behandling nr. 3 er totalafrensning og maling.

For at få iværksat arbejdet som planlagt i maj 2003 er der brug for, at de medlemmer, hvis vinduer skal have behandling 1 eller 3 skriver under på nedenstående kupon, så bindende bestilling på henholdsvis nye vinduer og den store forbedring kan bestilles hos PNP-BYG A/S. Hører adv. Valdals ikke fra medlemmerne senest 15. februar 2003, anses manglende svar for, at medlemmet blot tager imod tilbud om lettere renovering og maling, betalt af fællesudgifterne.

Det vil ikke være muligt at bibeholde de gamle rammer, hvis man ønsker nye vinduer. Medlemmer, der skal have behandling 3 skal betale forskellen mellem behandling 2 og 3, idet det blev besluttet, at fællesudgifterne dækker behandling 2 under alle omstændigheder.

Hans Jørgen Poulsen bedes med PNP-BYG A/S aftale prisen på isætning af allerede eksisterende vindue samt en vinduesreparation. Ønskes PNP-BYG A/S tilbud, skal afregning ske via adv. Valdals. Tages en anden reparatør, bedes afregning og reparation være foretaget FØR Ejerforeningens malerarbejde igangsættes.

Sven Deth bedes aftale pris på fransk altandør direkte med PNP-BYG A/S. Afregning via adv. Valdals.

Tak for svar og imødekommenhed om dette projekt.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen